みんなの介護アワード2023

グランクレール美しが丘 高齢者住宅部門で第１位に

東急不動産HDグループが運営する自立したシニア向け住宅「グランクレール美しが丘」。このほど介護業界を対象に行われた「みんなの介護アワード２０２３」において、栄えある「高齢者住宅部門第1位」に輝いた。

エントランスホール

【みんなの介護アワード】昨年初めて実施された介護業界初の大規模アワード。老人ホーム検索サイト「みんなの介護」で使用されている星評価や点数（※）を基に、全国5万2千件以上の施設から選考。（※）入居成約率や介護体制・人材教育、人員体制・退職率、介護事業のノウハウ蓄積など数十にも及ぶ項目から算出。

「みんなの介護アワード」は、全国5万2千件以上の施設の中から老人ホーム検索サイト「みんなの介護」内での評価を元に選考されたもの。東急不動産HDグループは神奈川・東京で「グランクレール」と「クレールレジデンス」の両ブランドを計22住宅、約2030室を展開しているが、このグランクレール美しが丘が頂点に選ばれた。

「安心と安全の提供を」

受賞の一報を聞いた同住宅の久世正善支配人は「驚きました」と率直に感想を話す。「私たちは入居者様の日常生活に安心と安全を提供することが役割で、特別な場所で特別なことをしている訳ではありません。ただ、私たちのサービスや姿勢が評価をされたのだとすれば、スタッフ一同、嬉しいですし、誇りに思います」とほほ笑む。

51戸と小規模だからこそ入居者とスタッフの距離が近く、信頼関係を築けていると久世支配人。日常生活のふとした気付きを大切に、何気ない会話や歩き方、食べ残した量など生活の様子から体調の良し悪しを感じ取って声掛けし、場合によっては介護サービスを提案することも。少しの変化でも当たり前のように気付くスタッフの質は、高齢者住宅を選ぶ際に最も重視すべき部分だ。

イメージ

2007年に開業し、昨年12月に16周年を迎えた同住宅。運営側も経験を重ねたことでサービスの質も高くなっている。その一例が、365日朝昼晩、予約なしで手作りの出来立てメニューを食べられるダイニング。グランクレールシリーズの各住宅が同じ素材で同じメニューを作り、審査するコンテストでは、味や盛り付けの美しさが評価され、2年連続で1位の実績も。美味しく、健康に配慮された料理を日常的に味わうことができるのは入居者の満足感に直結する部分でもある。

グランクレール美しが丘支配人:久世正善さん

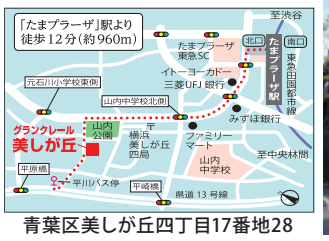
2009年入社。美しが丘には2020年に着任し、現在に至る。介護という安心安全の中で入居者を尊重し、寄り添う接遇を心掛けている。

たまプラが生活圏

田園都市線でも屈指の人気駅で、様々な商業施設、個性豊かな飲食店が揃う街、たまプラーザ駅が最寄り駅。徒歩12分の距離だが、無料送迎もあり、買い物や通院などで不自由を感じることもなく、アクティブに過ごせることも人気の秘密だ。

開業以来積み重ねてきた質の高いサービスやスタッフの能力、生活の利便性など総合的に評価をされた今回の受賞。久世支配人は「ブランド名の『グランクレール』は、『大いなる安心』を意味しています。これからも入居者様に安心を感じて生活していただきたいですね」と話している。

住宅の詳細は二次元コードからご覧ください



青葉区美しが丘四丁目17番地28

閑静な環境で落ち着いた生活を

グランクレール青葉台

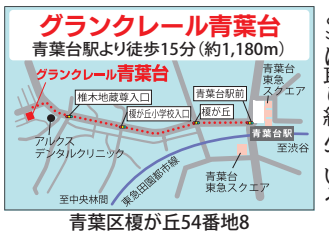
青葉台の閑静な住宅地にある「グランクレール青葉台」。総戸数45戸という小規模住宅にも関わらず、2700㎡の敷地に建てられた住宅は広々と開放的な住まいだ。

南仏リゾートがコンセプトの建物内には、ホテルのようなエントランスホールが出迎えてくれる。吹き抜けで気持ちの良いダイニングに大浴場や防音のAVルームなど設備も充実している。

商業施設や飲食店、郵便局、銀行など生活に必要なサービスが揃っている青葉台駅まで徒歩15分。散歩がてらに歩くにはちょうど良い距離だが、送迎サービスも運行されているので、雨天時や荷物の多い時も便利だ。

全住宅共通だが、コンサートや季節のイベントを数多く開催して楽しんでいるほか、入居者の自主サークル活動も活発だ。また、順天堂大学の監修の下、「ロコモ予防運動プログラム」を継続的に実施しており、筋肉量や歩行速度、認知機能なども定期的に計測。健康寿命延伸に向け、いつまでも動ける身体作りをスタッフとともに取り組んでいる。

住宅の詳細は二次元コードからご覧ください



青葉区榎が丘54番地8

中庭を望む優雅な暮らし

グランクレールあざみ野

中庭

あざみ野の低層住宅地に佇む「グランクレールあざみ野」。数多いグランクレールシリーズの記念すべき第1号住宅として、よりゆとりのある生活を提供している。

あざみ野の桜並木に隣接し、広い中庭には四季折々の花や草木が植えられているなど、季節の移ろいを間近で感じられる住まいだ。中庭の景観を楽しめる自慢のロビーラウンジに加え、大浴場やアトリエなど共用スペースも余裕のある造り。第1号住宅としてこだわった建物は年月を経ても輝いている。

あざみ野駅まで店舗が建ち並ぶ賑やかな通りを歩いて12分ほど。路線バス便も多く、さらに送迎サービスもあるので、外出や日常の買い物は便利だ。静かな暮らしと利便性が共存した理想の住まいと言える。

いつでも手作りで温かい食事ができるダイニング（有料）に加え、24時間365日の有人管理、生活相談員と看護師が常駐する安心感、将来的に必要になれば同系列の介護住宅に移り住みも可能であるなど、基本サービスは全住宅共通だ。

住宅の詳細は二次元コードからご覧ください

青葉区あざみ野二丁目34番地11

無料セミナー/見学会info

参加無料 | 事前予約制

※応募多数時は抽選

神奈川県・東京都内のグランクレールシリーズの各住宅では、毎月無料のセミナーや昼食付きの2住宅見学会などたくさんの企画を用意しています。ぜひ、気軽にご参加ください。申込は下記まで。

1/12(金) 14:00～ 5組限定（1組2人まで）
会場｜グランクレール青葉台
セミナー
「シニアのためのこころとモノの整理術」
講師：アールキューブ㈱ あんしんネット事業部長 石見良教さん
衣服や家具、思い出の品々の扱いに困っている人向けに「遺品整理人」としてメディアでも活躍する石見良教さんが生前整理をレクチャー。参加者には小冊子をプレゼント。

1/15(月) 14:00～ 5組限定（1組2人まで）
会場｜グランクレールあざみ野
1/24(水) 14:00～ 5組限定（1組2人まで）
会場｜グランクレール藤が丘
セミナー
「はじめて学ぶ高齢者住宅の基礎知識」
講師：㈱東急イーライフデザイン社員
これから高齢者住宅を考えよう、というシニアや家族向けの基礎セミナー。入居の検討時期や費用など、疑問点も丁寧に対応してくれるので、気軽に参加を。

1/16(火) 14:00～ 3組限定（1組2人まで）
会場｜グランケアあざみ野
セミナー
「認知症と聴こえの関係」
講師：GNヒアリングジャパン㈱ 営業部　浜崎友希さん
難聴は「聴こえ」の問題だけではなく、認知症に関わりも。難聴の種類や原因に加えて、難聴による影響も踏まえながら正しい補聴器の選び方をお話しします。

1/18(木) 10:00～ 10組限定（1組2人まで）
会場｜グランクレール美しが丘
セミナー
「介護保険とその活用法」
講師：順天堂大学医療看護学部 慢性疾患看護専門看護師 堺恭子さん
介護保険の申請方法からサービス利用開始までの手続きなど、押さえるべき基本を解説します。

1/22(月) 14:00～ 5組限定（1組2人まで）
会場｜グランクレール美しが丘
セミナー
「人生をみつめるお片付け」
講師：インブルーム㈱ 整理収納サービス事業部 鈴木まゆみさん
整理収納アドバイザー1級の鈴木まゆみさんが、モノの手放し方やお勧めグッズ、安心安全な収納方法まで手ほどき。生前整理や日常生活に大いに役立つ内容です。

昼食付き2住宅見学会｜11:00～ 2組限定（1組2人まで）

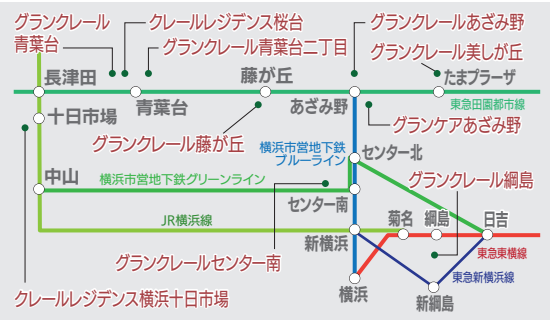
1/8（月・祝）	グランクレール美しが丘 ▶グランクレールあざみ野
1/13（土）	グランクレール青葉台 ▶クレールレジデンス桜台
	グランケアあざみ野 ▶クレールレジデンス横浜十日市場ケアフロア
1/17（水）	グランクレール綱島 ▶グランクレールセンター南
1/20（土）	グランクレール美しが丘 ▶グランクレール青葉台
	グランクレール藤が丘ケアレジデンス ▶クレールレジデンス横浜十日市場ケアフロア
1/21（日）	グランクレール藤が丘 ▶グランクレール青葉台二丁目
1/27（土）	グランクレールあざみ野 ▶クレールレジデンス桜台

タクシーまたは送迎車で2住宅を巡ります。

新春来場キャンペーン！
24年1月4日(木)～31日(水)の期間中、グランクレールシリーズの住宅にご来場いただいた皆様にお年賀を進呈いたします。（※数に限りあり）

私らしくを、いつまでも。
グランクレール
東急不動産HDグループのシニア向け住宅

見学会申込・お問い合わせは　年始は1月4日から通常営業
神奈川エリア入居相談室
☎0120-113-405
グランクレール　検索



東急不動産　東急イーライフデザイン

【掲載5施設・物件概要】《グランクレール美しが丘》●類型／サービス付き高齢者向け住宅●所在地／横浜市青葉区美しが丘四丁目17番地28 《グランクレール青葉台》●類型／サービス付き高齢者向け住宅●所在地／横浜市青葉区榎が丘54番地8 《グランクレールあざみ野》●類型／住宅型有料老人ホーム●所在地／横浜市青葉区あざみ野二丁目34番地11 《グランケアあざみ野》●類型／介護付有料老人ホーム（一般型）●所在地／横浜市青葉区新石川一丁目７番地1 《グランクレール藤が丘》●類型／介護付有料老人ホーム（一般型）●所在地／横浜市青葉区藤が丘一丁目37番地1 ●事業者／東急不動産株式会社（グランケアあざみ野は株式会社東急イーライフデザイン）●代理・管理運営・広告主／株式会社東急イーライフデザイン（グランケアあざみ野は管理運営・広告主）※お客様の個人情報の管理には十分配慮し東急不動産ホールディングスグループ各社等からの案内に限り利用させていただきます。※見学会当日の入居申し込みは受け付けておりません。●広告有効期限／2024年1月末日